

## УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ДПК «ОКТЯБРЬ»

23 августа 2020г. в 12-00 (начало регистрации и выдачи бюллетеней для голосования) возле правления ДПК «Октябрь», ул. Измайловская, дом 16, состоится общее собрание исключительно членов ДПК «Октябрь» и граждан по доверенностям. Предупреждаем, что процесс регистрации с выдачей бюллетеней будет значительно дольше обычного.

Собрание будет проводиться в очно-заочной форме. Начало очной формы – 23.08.2020г. в 13-00. Начало заочной формы собрания – 23.08.2020г. сразу по окончании очной формы, окончание заочной формы собрания – 13 сентября 2020 г. в 24-00. Объявление результатов голосования – до 20 сентября 2020 г.

Другим гражданам, кроме официально приглашённых лиц, просьба не беспокоиться и не присутствовать на собрании.

Явка представителей от собственников участков для участия в собраниях ДПК «Октябрь» (уполномоченных) – обязательна.

На очную часть собрания допускаются граждане только в защитных масках или респираторах без признаков симптомов ОРЗ, ОРВИ, сильного кашля, алкогольного или наркотического опьянения. Допущенным к собранию гражданам необходимо будет соблюдать дистанцию между собой не менее 1,5-2,0 метров. Нарушители будут удаляться с собрания сотрудниками охраны, и передаваться в полицию.

При себе необходимо иметь следующие документы:

- 1) паспорт и копию паспорта (первый разворот и разворот с пропиской),
- 2) документ, подтверждающий право собственности на земельный участок (выписка из ЕГРН),
- 3) контактные данные: номер мобильного телефона и подтверждённый адрес электронной почты,
- 4) доверенности от членов ДПК (при их необходимости).

Кто не сможет участвовать в собрании – оформите доверенность и передайте её в правление председателю правления ДПК «Октябрь», члену счётной комиссии Томше А.Э. или др. уполномоченному лицу. Можно присылать доверенности письмом по почте председателю ДПК «Октябрь» Карпуть А.С. по адресу: 188730, Ленинградская обл. Приозерский район, пл. 67 км, Массив «Орехово-Северное», Измайловская ул., 16.

Доверенность может заверить председатель ДПК «Октябрь».

## Повестка собрания:

1. Доклад председателя правления.
2. Приём в члены ДПК «Октябрь».
3. Исключение из реестра членов ДПК «Октябрь» граждан, не подтвердивших своё членство в ДПК «Октябрь», и принудительное исключение из членов ДПК «Октябрь» в соответствии с Уставом и действующим законодательством РФ.
4. Рассмотрение поправок в статьи Устава ДПК «Октябрь».
5. О состоянии электроснабжения, водоснабжения и вывозе ТКО (мусора).
6. Доклад ревизионной комиссии за 2019 г.
7. Утверждение сметы расходов 2020 г.
8. Рассмотреть размер вступительного взноса в члены ДПК «Октябрь», начиная с 01.01.2021 г., в размере равным одному федеральному МРОТ на день оплаты взноса.
9. О задолжниках по оплате электроэнергии и взносов в ДПК «Октябрь» согласно расходным сметам и мерах, которые будут приняты к ним.
10. В связи с решением Приозерского горсуда, признавшим общее собрание членов ДПК «Октябрь» от 18.05.2019 г. ничтожным по формальным причинам (отсутствие кворума из-за не проставления дат составления и описок в доверенностях, которые судом не были исследованы), несмотря на то, что готовится и будет подана кассация в 3-й кассационный суд, необходимо ещё раз принять уже принятые членами ДПК «Октябрь» решения общего собрания членов ДПК «Октябрь» от 18.05.2019 г., без повторного обсуждения:
  - 10.1. «Принять предложение члена ДПК «Октябрь» Холошина: «наделить полномочиями председателя ДПК «Октябрь» не отвечать на вопросы и не решать никакие проблемы неплательщиков, исключать их из членов ДПК, подавать на них в суд. Предоставить полномочия председателю решать эти и подобные вопросы единолично. Решение принято».
  - 10.2. «Утвердить доклады председателя, ревизионной комиссии и признать работу правления ДПК «Октябрь» удовлетворительной. Решение принято».
  - 10.3. «Принять предложение члена ДПК «Октябрь» Холошина: «Всех неплательщиков (задолжников по оплате всех взносов и по платежам за

электричество) лишить права выступать на собрании, не рассматривать их заявления в правление, не выдавать им справки и другие документы. Решение принято».

10.4. «Утвердить смету расходов на 2019 г. Решение принято».

10.5. «В РК сроком на 2 года избраны: председателем РК – Кушнир И.Н., её заместителем – Монахова И.В. Решение принято».

10.6. «В правление ДПК «Октябрь» сроком на 2 года избраны: председателем правления – Карпуть А.С.; членами правления: Томша А.Э., Грибанова Т.Г., Барышников М.Ф., Кириллов А.А.».

10.7. «Выделить дополнительный земельный отвод размером 300 кв.м в пределах границ участка, обозначенных на местности старым деревянным забором, с кадастровым №47:03:1272001:103, для оформления фактически занимаемого участка по адресу: ул. Моховая, д.3. Решение принято».

10.8. «Утвердить действующий состав уполномоченных (представителей от собственников участков для участия в собраниях ДПК «Октябрь»). Список прилагается. Провести выборы новых уполномоченных (представителей от собственников участков для участия в собраниях ДПК «Октябрь») вместо выбывших по разным причинам с составлением протоколов собраний уполномочивающих. Решение принято».

11. Разное.

**Последний приём граждан в правлении ДПК «Октябрь», ул. Измайловская, д.16, – 31 октября 2020 г. в обычные часы приёма: с 16 до 18 часов каждую субботу.**

Утверждено Правлением ДПК «Октябрь» 08.08.2020 г.